

«Утверждаю»

Генеральный директор
 ТОО «Международная Консалтинговая Фирма
 «Russell Bedford A+ Partners»

Кудайбергенова Ш.Е.

03 «января» 2019г.



№ п\п	Виды оценочных услуг	Стоимость услуг с учетом НДС (за ед.), тенге	Срок исполнен. раб. дней
ОЦЕНКА КВАРТИРЫ (в т.ч. долевое участие или незавершенное строительство)			
	Квартиры до 100 кв.м.	7 000	1-2 дня
	свыше 100 кв.м.	7000 тенге плюс 60 тенге/1 кв.м свыше 100 кв.м	1-2 дня
ОЦЕНКА ЖИЛОГО ДОМА			
	Жилой дом до 100 кв.м	12 000	1-2 дня
	свыше 100 кв.м.	12000 тенге плюс 65 тенге за 1 кв.м свыше 100 кв.м.	
	При оценке объектов незавершенного строительства жилого фонда применяется коэффициент сложности	1,5 %	1-2 дня
ОЦЕНКА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ			
	Оценка земельных участков ИЖС	10 000	1-2 дня
	Оценка земельных участков МЖС	60 000	1-2 дня
	Оценка земельных участков под коммерческую	33 600	1-2 дня
	Оценка земельных участков под производственные помещения	55 000	2-3 дня
	* - в том числе с/х назначения		
	Оценка земельных участков сельскохозяйственного назначения до 1,0 га	12 000	2-3 дня
	Оценка земельных участков сельскохозяйственного назначения до 10 га	16 000	2-3 дня
	Оценка земельных участков сельскохозяйственного назначения до 100 га	25 000	2-3 дня
	Оценка земельных участков сельскохозяйственного назначения до 500 га	50 000	2-3 дня
	Оценка земельных участков сельскохозяйственного назначения свыше 500 га	70 000	2-3 дня
ОЦЕНКА АВТОТРАНСПОРТА, СПЕЦТЕХНИКИ И ОБОРУДОВАНИЯ, МОРСКИХ И ВОЗДУШНЫХ СУДОВ			
	легковые	7 000	2-3 дня
	Грузовые, автобусы, микроавтобусы	8 000	2-3 дня
	Прицеп, полуприцеп	6 000	2-3 дня
	Железнодорожные вагоны за 1 ед.	15 000	2-3 дня
	Железнодорожные вагоны свыше 10 ед. до 20 ед.	7 500	3-5 дней
	Железнодорожные вагоны свыше 20 ед. за 1 ед.	договорная	3-5 дней
	Железнодорожные вагоны свыше 100 ед. за 1 ед.	договорная	3-5 дней
	Железнодорожные вагоны свыше 500 ед. за 1 ед.	договорная	3-5 дней

Локомотивы, тепловозы за 1 единицу.	25 000	3-5 дней
Морские, речные суда	договорная	2-3 дня
Воздушные суда	договорная	2-3 дня
Спецтехника сельскохозяйственная	9 000	2-3 дня
Спецтехника строительно-дорожная и коммунальная	12 000	2-3 дня
Спецтехника горная	12 000	2-3 дня
Оценка производственного оборудования, технологической линии	от 30 000	2-3 дня
Передаточные устройства, станки, торговое, холодильное офисное, бытовое оборудование, мебель прочие основные средства.	от 700-2000*	2-3 дня
Оценка Ж/Д тупика за 1 ед.	35 000	2-3 дня
* -свыше 5 –ти машин одной модели и одного года выпуска – скидка 10 %, свыше 10 – ти машин – скидка 30%		
ОЦЕНКА МАГАЗИНА, ОФИСНОГО ПОМЕЩЕНИЯ С ЗЕМЕЛЬНЫМИ УЧАСТКАМИ (ВСТРОЕННЫЕ ОБЪЕКТЫ)		
площадь (недвижимости) до 100 кв.м	20 000	2-3 дня
площадь (недвижимости) до 200 кв.м	25 000	2-3 дня
площадь (недвижимости) до 500 кв.м, за 1 м2	25 000 тенге + 85 тенге за 1 кв.м свыше 200 кв.м	2-3 дня
площадь (недвижимости) до 1000 кв.м за 1 м2	25 000тенге + 70 тенге за кв.м свыше 200 кв.м	2-3 дня
ОЦЕНКА АДМИНИСТРАТИВНЫХ, СКЛАДСКИХ И ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ С ЗЕМЕЛЬНЫМИ УЧАСТКАМИ		
площадь (недвижимости) до 500 кв.м за 1 кв.м	35 000	2-3 дня
площадь (недвижимости) до 4 000 кв.м за 1 кв.м	35 000 тенге + 40 тенге за 1 кв.м свыше 500 кв.м	3 - 5 дней
площадь (недвижимости) более 4 000 кв.м за 1 кв.м	35 000 тенге + 30 тенге за 1 кв.м свыше 500 кв.м	3 - 5 дней
площадь (недвижимости) более 10 000 кв.м за 1 кв.м	35 000 тенге + 20 тенге за 1 кв.м свыше 500 кв.м	3 - 5 дней
АЗС	от 100 000	3 - 5 дней
Хлебоприемный (хлопкоприемный) пункт, элеватор, нефтебаза	По договоренности	3 - 5 дней
Автодороги, до 400 м.п. за 1 м.п.	По договоренности	3 - 5 дней
Автодороги, до 1000 м.п.	По договоренности	3 - 5 дней
Автодороги, свыше 1000 м.п.	По договоренности	3 - 5 дней
Наземные и подземные линии электропередачи и связи, трубопроводы	По договоренности	3 - 5 дней
ОЦЕНКА ОБЪЕКТОВ НЕЗАВЕРШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, В ТОМ ЧИСЛЕ МЖС		
площадь (недвижимости) до 1 000 кв.	60 000	3 - 5 дней
площадь (недвижимости) до 5 000 кв.	115 000	3 - 5 дней
площадь (недвижимости) до 10 000 кв.	168 000	3 - 5 дней
площадь (недвижимости) до 15 000 кв.	По договоренности	3 - 5 дней
площадь (недвижимости) свыше 15 000 кв.	По договоренности	3 - 5 дней
ОЦЕНКА ТОВАРОВ В ОБОРОТЕ		
Оценка товаров в обороте до 10 наименований	25 000	2-3 дня
Оценка товаров в обороте от 10 до 100 наименований	40 000	2-3 дня

	Оценка товаров в обороте свыше 100 наименований	70 000	2-3 дня
	Зерно и горюче-смазочные материалы	70 000	2-3 дня
ОЦЕНКА ПРАВА НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЯ:			
	Нефтегазовые месторождения	По договоренности	5-7 дней
	Золотосодержащие месторождения	По договоренности	5-7 дней
	Месторождения цветных черных металлов, угля	По договоренности	5-7 дней
	Месторождения, гранита, мрамора и т.п.	По договоренности	5-7 дней
	Месторождения песка, глины, гравия и т.п.	По договоренности	5-7 дней
ОЦЕНКА КРС И МРС			
	Оценка КРС и МРС до 10 голов	500 тенге за голову	2-3 дня
	Оценка КРС и МРС свыше 10 голов	300 тенге за голову	2-3 дня
ОЦЕНКА АКЦИЙ, ДОЛИ ТОО, НЕМАТЕРИАЛЬНЫХ АКТИВОВ:			
	Оценка акций АО или доли участия в ТОО	По договоренности	3-7 дней
	Государственные и муниципальные ценные бумаги	По договоренности	3-7 дней
	Долговые ценные бумаги	По договоренности	3-7 дней
	Оценка нематериальных активов	По договоренности	3-7 дней
	Экспертиза гарантии (анализ платежеспособности)	По договоренности	5-7 дней
	Деньги, поступающие по контрактам (права требования), за 1контр.	По договоренности	3-7 дней
ОЦЕНКА ИМУЩЕСТВЕННОГО КОМПЛЕКСА			
	Оценка имущественного комплекса	Складывается из стоимости оценки движимого и недвижимого имущества	3-10 дней
ПРИМЕЧАНИЕ:			
Тарифы указаны минимальные за одно наименование			
Стоимость услуг, не предусмотренных в настоящих тарифах, согласовать с головным офисом.			
По срочным проектам к тарифам применяется коэффициент 1,5			
При работе по проектам, связанным с областью, все вышеуказанные тарифы увеличиваются на 50 % или на сумму командировочных расходов			
В зависимости от сложности проекта/объекта тарифы могут изменяться с учетом коэффициента сложности (от 1,1 до 3,0). Все расходы, связанные с выездом и командировочными расходами сотрудников Компании, несет Клиент.			
Срок подготовки отчета об оценке исчисляется с момента предоставления полного необходимого пакета документов, полной оплаты за услуги и осмотра объекта оценки, если договором об оказании услуг не предусмотрено иное.			